



PREFEITURA MUNICIPAL DE EQUADOR

OBRA: Reforma UBS
MUNICÍPIO: Equador-RN

DATA BASE: SINAPI RN
JAN/2021

BDI: 22,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - DESONERADA

ITEM	REF. SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. + BDI	VALOR TOTAL	%
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	74209/001	Placa de obra em chapa de aço galvanizado.	m ²	8,00	R\$311,50	R\$382,99	R\$3.063,92	1,82%
1.2	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m ³	15,54	R\$32,14	R\$39,52	R\$614,14	0,36%
1.3	101114	Escavação horizontal em solo de 1a categoria com trator de esteiras	m ³	50,18	R\$2,77	R\$3,41	R\$171,11	0,10%
							SUBTOTAL DO ITEM	R\$3.849,17
2.0		ALVENARIA						
2.1	87471	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m ²	117,91	R\$40,70	R\$50,04	R\$5.900,22	3,50%
2.2	87496	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo manual.	m ²	23,12	R\$62,81	R\$77,22	R\$1.785,33	1,06%
2.3	93205	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta.	m	12,13	R\$25,13	R\$30,90	R\$374,82	0,22%

SUBTOTAL DO ITEM								R\$8.060,37
3.0		PISO						
3.1	92396	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm.	m ²	104,22	R\$49,70	R\$61,11	R\$6.368,88	3,78%
3.2	101963	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para piso, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) =(8+4).	m ²	23,43	R\$126,60	R\$155,65	R\$3.646,88	2,17%
3.3	87692	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, espessura 5cm.	m ²	47,43	R\$38,84	R\$47,75	R\$2.264,78	1,35%
3.4	87258	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m ² .	m ²	73,70	R\$111,55	R\$137,15	R\$10.107,96	6,00%
SUBTOTAL DO ITEM								R\$22.388,50
4.0		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS						
4.1	89957	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de PVC, DN 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria.	Unid	2,00	R\$89,01	R\$109,44	R\$218,88	0,13%
4.2	83878	Ligacao da rede 50mm ao ramal predial 1/2" (esgoto)	Unid	2,00	R\$32,54	R\$40,01	R\$80,02	0,05%
4.3	86894	Bancada de mármore sintético, de 120 x 60cm, com cuba integrada - fornecimento e instalação.	Unid	1,00	R\$146,54	R\$180,17	R\$180,17	0,11%
SUBTOTAL DO ITEM								R\$479,07
5.0		PINTURA, RESTAURAÇÃO E ACABAMENTO						
5.1	88487	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos. (Paredes Internas)	m ²	508,88	R\$11,96	R\$14,70	R\$7.482,99	4,44%
5.2	87530	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas.	m ²	605,87	R\$24,95	R\$30,68	R\$18.585,68	11,04%
5.3	88423	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas. (Paredes externas)	m ²	484,22	R\$15,25	R\$18,75	R\$9.079,06	5,39%

5.4	87871	Chapisco aplicado somente em estruturas de concreto em alvenarias internas, com desempenadeira dentada. argamassa industrializada com preparo manual. (reparo de salitre e modificação da fachada	m ²	345,69	R\$10,09	R\$12,41	R\$4.288,51	2,55%
5.5	87530	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, reparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m ²	345,69	R\$25,67	R\$31,56	R\$10.910,41	6,48%
5.6	87531	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5m2 e 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m ²	63,90	R\$22,39	R\$27,53	R\$1.759,07	1,04%
5.7	87242	revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de porcelana 5 x 5 cm (placas de 30 x 30 cm), alinhadas a prumo, aplicado em panos com vãos.	m ²	37,56	R\$209,24	R\$257,26	R\$9.662,71	5,74%
5.8	87258	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m ² .	m ²	34,02	R\$111,55	R\$137,15	R\$4.665,87	2,77%
5.9	87264	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5m ² na altura inteira das paredes.	m ²	19,50	R\$50,69	R\$62,32	R\$1.215,31	0,72%
SUBTOTAL DO ITEM							R\$67.649,61	

6.0		COBERTURA						
6.1	94195	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, tipo portuguesa, com até 2 águas, incluso transporte vertical.	m ²	298,21	R\$21,61	R\$26,57	R\$7.923,29	4,71%
6.2	96113	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais.	m ²	53,53	R\$26,65	R\$32,77	R\$1.753,97	1,04%
6.3	92539	trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical.	m ²	24,00	R\$43,16	R\$53,07	R\$1.273,57	0,76%
SUBTOTAL DO ITEM							R\$10.950,83	

7.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
------------	--	------------------------------	--	--	--	--	--	--

7.1	PESQUISA DE PREÇO 01	Refletor Holofote MicroLED Slim 50W Branco Frio	Unid	5,00	R\$46,90	R\$57,66	R\$288,32	0,17%
7.2	93137	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	Unid	11,00	R\$125,08	R\$153,79	R\$1.691,64	1,00%
7.3	93142	Ponto de tomada residencial incluindo tomada (2 módulos) 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.	Unid	10,00	R\$146,03	R\$179,54	R\$1.795,44	1,07%
7.4	97585	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 2 lâmpadas tubulares fluorescentes de 18 w, com reator de partida rápida - fornecimento e instalação.	Unid	6,00	R\$57,62	R\$70,84	R\$425,06	0,25%
SUBTOTAL DO ITEM								R\$4.200,46

8.0		DIVERSOS						
8.1	PESQUISA DE PREÇO 02	Letreiro em XPS e Fachada em ACM	Unid	1,00	R\$15.000,00	R\$18.442,50	R\$18.442,50	10,95%
8.2	93137	Portão em chapa de ferro 3mm, de abrir de 3,50 x 3,00m, quadro em tubo de ferro galvanizado de 2", chapa de ferro n.º 18, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho	Unid	1,00	R\$9.695,63	R\$11.920,78	R\$11.920,78	7,08%
8.3	102235	Divisória fixa em vidro temperado 10 mm, sem abertura.	Unid	13,69	R\$384,59	R\$472,85	R\$6.473,36	3,84%
8.4	90793	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha pesada ou superpesada, 90x210cm, fixação com preenchimento total de espuma expansiva - fornecimento e instalação.	Unid	3,00	R\$645,84	R\$794,06	R\$2.382,18	1,41%
8.5	99839	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1.1/2 espaçados de 1,20m, travessa superior de 2, gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico.	m	19,25	R\$315,60	R\$388,03	R\$7.469,58	4,44%
8.6	100702	Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar.	m²	5,25	R\$269,69	R\$331,58	R\$1.740,82	1,03%

8.7	94570	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação.	m ²	4,50	R\$219,16	R\$269,46	R\$1.212,56	0,72%
8.8	93183	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão.	m	6,30	R\$40,44	R\$49,72	R\$313,24	0,19%
8.9	93194	Contraverga pré-moldada para vãos de até 1,5 m de comprimento.	m	6,30	R\$31,13	R\$38,27	R\$241,13	0,14%
8.10	93188	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,5 m de vão.	m	4,50	R\$60,35	R\$74,20	R\$333,90	0,20%
8.11	93189	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,5 m de vão	m	3,10	R\$68,35	R\$84,04	R\$260,51	0,15%
							SUBTOTAL DO ITEM	R\$50.790,56

CUSTO TOTAL DA OBRA

R\$168.368,57